



Grüner Winkel 8

04435 Schkeuditz OT Kleinliebenau

Gemarkung Kleinliebenau / Flst. 278/2

Grundstückfläche 1.987 m²

Kaufpreis: 222.000€



Angaben dienen zur ersten Information und sind ohne Gewähr. Für Daten Dritter wird keine Haftung übernommen. Preise, Daten, Reservierungen sind unverbindlich und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.

Objektbeschreibung

Baujahr	1900
Wohnfläche	320 m ²
Zustand	sanierungsbedürftig
EG, 1. OG,	teilweise vermietet
Wohnungen	sechs Wohnungen

Energieverbrauch AKTUALISIEREN!

Energieverbrauch	549,60 kWh/(m ² *a)
Hauptenergieträger	Kohle
Energieeffizienzklasse	H
Baujahr	1900
Warmwasser enthalten	Nein

Lagebeschreibung

Das großzügige Grundstück ist im Ortskern zentral und ruhig gelegen. Das Grundstück liegt direkt am Wald inmitten einer idyllischen Lichtung. Der Ortsteil Kleinliebenau besticht durch Seelage. Vom Objekt aus erreichen Sie den See in nur wenigen Gehminuten.

Durch den Auwald gelangen Sie von Schkeuditz zum Ortsteil Kleinliebenau mit seinem dörflichen Charakter. In nächster Umgebung befindet sich eines der größten Einkaufszentren in unserer Gegend, das „Nova“ sowie der beliebte Badesee direkt in Kleinliebenau.

Gern beraten wir Sie bezüglich der vermieteten Wohnbereiche. Sprechen Sie uns einfach an!

SWV SCHKEUDITZER WOHNUNGSBAU- UND VERWALTUNGSGESELLSCHAFT MBH

Persönlich treffen Sie uns in der Schillerstraße 44

Di 09.00 - 12.00 Uhr | 13.00 - 18.00 Uhr

Do 09.00 - 12.00 Uhr | 13.00 - 16.00 Uhr

VERMIETUNGSTEAM

Telefonisch erreichen Sie uns von Mo bis Fr unter:

Tel. 034204 752-0 | Fax 034204 752-11

Vermietung@wohnen-in-schkeuditz.de

www.wohnen-in-schkeuditz.de