

GEBÜHRENORDNUNG

Im Rahmen der Umsetzung der neuen gesetzlichen Regelungen für die Erbringung von Zahlungsdiensten („Gesetz zur Umsetzung der Zweiten Zahlungsdienstrichtlinie“) passen wir mit Wirkung zum **01.07.2025** unsere Gebührenordnung sowie einzelne Entgelte im Preis- und Leistungsverzeichnis wie folgt an:

Gebührenerhebungsgrund	Höhe der Gebühr
- Forderungstilgung durch Bareinzahlung in der Geschäftsstelle (Gebühr fällt für JEDE Bareinzahlung einzeln)	5,00 €
- Bearbeitung von Forderungsaufstellungen	5,00 €
- Überweisung von Guthaben bei laufenden Verträgen (Guthaben aus Betriebskostenabrechnung)	2,50 €
- Überweisung von Guthaben aus Gründen, die die SWVG mbH nicht zu vertreten hat (Doppel- oder Überzahlung, Fehlüberweisungen)	2,50 €
- Ausstellen einer Vorvermieterbescheinigung (MSF)	5,00 €
- Übersendung Steuerbescheinigung Kautionsguthaben	2,50 €
Ratenzahlungsvereinbarungen	
- gesetzliche Verzugszinsen ab Fälligkeit der Forderung (§§ 247, 288 BGB)	5% über akt. Basiszinssatz
- Tilgung von Forderungen bis max. 6 Raten (innerhalb eines Kalenderjahres)	5% über akt. Basiszinssatz
- Gebühr Ratenzahlung	10,00 €
Allgemeine Verwaltungsgebühren	
- Mahngebühr (schriftliche Zahlungsaufforderung nach Zahlungserinnerung)	5,00 €
- Bankrücklastschrift	5,00 € zzgl. Bankgebühren
- Adressermittlung	10,00 €
- Kopie Mietvertrag (digital oder in Papierform)	7,50 €
- Kopie Betriebskostenabrechnung (digital oder in Papierform)	7,50 €
- Kopie pro Seite	0,25 €
- Zustellung Verbrauchsinformation (in Papierform)	7,50 €
- Ausdruck Antrag Wohngeld Plus (Mietbescheinigung kostenfrei)	7,50 €
Schlüssel und Transponder (Preise können je nach Bestellung abweichen)	
- Transponder (Hauszugang)	50,00 € p. St.
- Schlüssel/Briefkastenschlüssel einfach (keine Schließanlage)	8,00 € p. St.
- Kostenersatz Schließanlage defekte Schlüssel (gegen Vorlage) sowie zusätzliche Schlüssel (je Fabrikat)	100,00 € p. St.
- Ausstellung neuer Stellplatzkarte bei Verlust	25,00 €
- Kostenersatz Schlüsselverlust Schließanlage	500,00 €

Wir sind für Sie da!

Telefon: 034204 752-0

E-Mail: info@wohnen-in-schkeuditz.de

Internet: wohnen-in-schkeuditz.de



Schkeuditzer Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mb

Schillerstraße 4

04435 Schkeudi