

SCHKEUDITZER HAUSPOST

Ausgabe **3** | 2020

WOHNEN IN SCHKEUDITZ
MACHEN WIR BESSER

SCHKEUDITZER WOHNUNGSBAU- UND VERWALTUNGSGESELLSCHAFT MBH

Aktuelles

Neuigkeiten für die Herbst- und Wintersaison



CONTAINERPLÄTZE Bis Ende diesen Jahres werden wir weitere Containerplätze einzäunen und verschließbar machen:

- Th.-Heuss-Str. 10 bis 20,
- Goethestr. 41 bis 45 und
- Goethestr. 47 bis 51

Leider gibt es immer noch Bürger, die ihren Müll und Gartenabfälle widerrechtlich in den Containern auf unseren Grundstücken entsorgen. Dies stellt eine Ordnungswidrigkeit dar und kann mit Bußgeldern geahndet werden!

BESTELLUNG WEITERER ROLLI-HÄUSCHEN Aufgrund vermehrter Anfragen haben wir weitere 4 Rolli-Häuschen bestellt. Diese werden von der SWVG mbH an den Wohnblöcken aufgestellt und können dann für 22,00€ pro Monat angemietet werden. Mehrere Parteien können auch zusammen ein Häuschen anmieten. Die Häuschen können als Unterstellmöglichkeiten für Rollatoren, Kinderwagen, Zeitungswagen oder Rollstühle genutzt werden. Die Bestellzeit liegt derzeit bei 3-4 Monaten. Daher lassen Sie uns rechtzeitig wissen, wenn Bedarf besteht.



BAUMASSNAHMEN ZUR ERHALTUNG DER WOHNGEBÄUDE

... bleiben meist unbemerkt von den Bewohnern, sind aber unumgänglich für die Erhaltung der Wohnqualität:

- Mauerwerkstrockenlegung Alte Str. 9 bis 15,
- Erneuerung der Abwasserleitungen Lilienthalstr. 6 bis 23 (I. Bauabschnitt)



... und das ist erst der Anfang. Diese Maßnahmen sind nicht immer „spürbare“ Verbesserungen, aber dennoch notwendig! Feuchtigkeit oder Abwasser in der Wohnung möchte sicher jeder vermeiden.

MIETERSERVICE



GESCHÄFTSZEITEN

Grundsätzlich möchten wir so schnell wie möglich den normalen Geschäftsbetrieb wieder aufnehmen.

Aufgrund der sich ständig ändernden Vorgaben zur Corona-Situation bitten wir die aktuellen Informationen zu den Geschäftszeiten und Kontaktmöglichkeiten dem Internet bzw. den öffentlich zugänglichen Aushängen zu entnehmen.

BITTE BLEIBEN SIE GESUND!

BLUMENGRUSS

Da das jährliche Mietertreffen beim Schkeuditzer Stadtfest dieses Jahr leider ausfallen musste, haben wir überlegt, wie wir unseren Mietern dennoch einen lieben Gruß zukommen lassen können. Corona hin oder her, wir möchten Ihnen auch in diesem Jahr einen Blumengruß überreichen. Wie und wann? Darüber werden wir unsere Mieter rechtzeitig informieren. Voraussichtlich wird es mehrere Termine im Wohnquartier unter freiem Himmel und natürlich mit Sicherheitsabstand geben. Dann stehen wir Ihnen für ein Gespräch zur Verfügung und überreichen gern einen Blumengruß aus der Gärtnerei Knauf aus Schkeuditz.



WIR FREUEN UNS DARAUF!

WOHNEN in SCHKEUDITZ



ERRICHTUNG VON 22 WEITEREN STELLPLÄTZEN Wir mussten einige behördliche Hürden überwinden, können aber nun endlich die Schaffung weiterer Stellplätze an der Th.-Heuss-Str. 24 bis 42 verkünden. Die Bauarbeiten werden noch in diesem Jahr beginnen. Es sollen noch einmal 22 Stellplätze geschaffen werden. Die Anwohner müssen derzeit teilweise auf der Zufahrtsstraße zur B6 parken und bei rücksichtslosem Fahrverhalten Beschädigungen am Fahrzeug hinnehmen.

Weiterhin werden die Stellplätze der Th.-Heuss-Str. 10 bis 20 ab Januar 2021 kostenpflichtig vermietet. Die Mieter erhalten dann einen Parkausweis, der es ihnen gestattet, unberechtigt parkende Fahrzeuge kostenpflichtig abschleppen zu lassen. „Wildparker“ haben dann keine Chance mehr!



Sämtliche Stellplätze bei der Schkeuditzer Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft werden derzeit für 20,00€ pro Stellplatz und Monat vermietet. Bei Interesse – gern auch Anwohner benachbarter Grundstücke – rufen Sie an unter **034204 752-0** und fordern Sie Ihren Parkausweis an. Wir schließen unkompliziert eine Nutzungsvereinbarung.

Zum Beispiel:

- Herderstr. 1 bis 11,
- Flughafenstr. 16 bis 22 und
- Flughafenstr. 24 bis 30

GESTALTUNG WEITERER GÄSTEWONUNGEN Aufgrund erhöhter Nachfrage gestalten wir weitere Gästewohnungen in der Turnerstr. 43. Wie der Name schon sagt, vermieten wir diese 1-Raum-Wohnungen voll möbliert an Gäste und Urlauber unserer Stadt oder auch an Berufspendler.

Eine wunderschöne 2-Raumwohnung richten wir derzeit noch in der Mühlstr. 7 auf zwei Wohnebenen mit Terrasse ein. Hier können Sie Ihre Angehörigen auch für längere Zeit beruhigt einquartieren. Überlassen Sie uns Wäsche und Reinigung und genießen Sie einfach Ihre Gäste!



Beispiel: 1-Zimmer-Apartment

- Mini-Küche,
- TV, WLAN,
- EZ 40,00 € p.N., DZ 45,00 € p.N.