

VORAUSSCHAU 2018

Wohnen in Schkeuditz – machen wir besser... Nachdem wir jahrelang „den Gürtel enger schnallen“ mussten, können wir mit Aufhebung der Sanierungsauflagen für die SWVG mbH nach und nach mehr investieren. Hier ein Überblick für 2018:



INSTANDSETZUNG DER HAUPTLEITUNGEN IM NEUBAUGEBIET

Diese Maßnahme kommt früher oder später auf jeden Mieter zu. Wir werden kontinuierlich sämtliche Ver- und Entsorgungsleitungen instand setzen müssen. Die Nutzungsdauer und der Zustand besagter „Stränge“ zwingen uns dazu. Wir wollen damit Havarien bzw. Wasserrohrbrüche zuvorkommen. Den Anfang macht 2018 die Zeppelinstr. 1 bis 7. Die Maßnahme wird voraussichtlich im September stattfinden. Wir waren schon im Januar bei allen Mietern und haben uns die örtlichen Gegebenheiten angesehen und mit allen Mietern persönlich gesprochen. Wir wurden überall freundlich und verständnisvoll empfangen und hoffen, etwaige Ängste schon im Voraus genommen zu haben. Stets aktuell informieren, können Sie sich unter www.wohnen-in-schkeuditz.de.



RENOVIERUNG TREPPENHÄUSER

Der Instandhaltungsplan sieht jährlich eine bestimmte Anzahl zu renovierender Treppenhäuser vor. Zurzeit befinden wir uns im Neubaugebiet. Im Januar/Februar haben wir allerdings die Alte Str. 25 aufgrund von erheblichen Feuchteschäden an den Giebelseiten im Treppenhaus vorgezogen. Gleichzeitig erhalten die Mieter der Alten Str. 25 neue, sichere Transponder für die Automatiktüren am Vorder- und Hintereingang.



DÄMMUNG DER OBERSTEN GESCHOSSDECKE

In den vergangenen Jahren haben wir bereits viele Häuser mit dieser Art von Dämmung ausgestattet. Zurzeit befinden wir uns in den Häusern R.-Breitscheid-Str. 14 bis 20 und R.-Breitscheid-Str. 30 bis 34 sowie Goethestr. 23. Diese Maßnahme ist energiesparend und verbessert die Wohnqualität für unsere Mieter nachhaltig.



ROLLI-HÄUSCHEN

Wir stocken die Anzahl der verschließbaren Rolli-Häuschen sukzessive auf. Die nächsten werden in Höhe R.-Breitscheid-Str. 40 und Goethestr. 49 gestellt. Sie haben Interesse an einem trockenen und sicheren Stellplatz für Ihren Rollator, Rollstuhl oder Fahrrad? Dann melden Sie sich bei uns!



SCHLISSANLAGE ALTBAUGEBIET

Die Objekte östlich der Bahnhofstraße erhalten sukzessive eine Schließanlage. Dann können die Mieter mit einem Schlüssel sämtliche Schlösser rund ums Haus (nicht Wohnung) bedienen. Damit soll die Sicherheit im Objekt erhöht und das Wohnen für unsere Mieter noch komfortabler gestaltet werden.



BALKONANBAU TH.-HEUSS-STR. 30/32

Von den Mietern schon sehnsüchtig erwartet, werden wir 2018 zunächst alle planerischen und genehmigungspflichtigen Verfahren sowie die Ausschreibung für den Anbau der Balkone vorbereiten. Des Weiteren müssen die örtlichen Gegebenheiten, Fundamente und Kellerabgänge geprüft werden. Wir hoffen auf eine Ausführung im Jahr 2018; spätestens jedoch zu Beginn 2019. Mit Dieser Maßnahme wäre nach mehreren Jahren die Umgestaltung des Wohnumfeldes in der Th.-Heuss-Straße abgeschlossen.

EVENTKALENDER ERSTES HALBJAHR 2018 - WIR FREUEN UNS AUF SIE!

Event	Hier treffen Sie die Mitarbeiter der SWVG mbH persönlich!
Immobilienmesse Schkeuditz	Samstag, 14.04.2018 Kulturhaus Sonne
Stadtfest Schkeuditz	Samstag, 23.06.2018 Stand am Rathaus

Geschäftszeiten für unser Büro in der Schillerstr. 44 in 04435 Schkeuditz:

Dienstag 09.00 – 12.00 Uhr Donnerstag 09.00 – 12.00 Uhr
13.00 – 18.00 Uhr 13.00 – 16.00 Uhr

Und jederzeit nach telefonischer Vereinbarung



Telefon: 034204 752-0
Telefax: 034204 752-11

info@wohnen-in-schkeuditz.de
www.wohnen-in-schkeuditz.de